

✅ Чек-лист: Электрика в квартире по уму (и СНИПам)

📌 Проект и подготовка

Имеется **схема электроснабжения квартиры** с разбивкой по группам.

Учтена **мощность приборов** и нагрузка на сеть.

Подготовлен **электрощит** с возможностью расширения (резервные автоматы).

Согласована мощность с управляющей компанией или ТСЖ (при необходимости).

🔌 Проводка

Используются **медные кабели**, не алюминий.

Сечение кабелей соответствует нагрузке: ▪ розетки — $\geq 2.5 \text{ мм}^2$ ▪ освещение — $\geq 1.5 \text{ мм}^2$ ▪

мощные приборы — $\geq 4 \text{ мм}^2$

Прокладка только **по горизонтали и вертикали** (никаких "змей").

Проводка проложена **в гофре или в кабель-каналах**.

Штробы не нарушают несущие конструкции.

🔧 Автоматы, УЗО, щит

Установлен **отдельный автомат** на каждую группу (свет, розетки, техника).

Установлено **УЗО (30 мА)** на влажные зоны и общие линии.

Все линии и автоматы **подписаны**.

Щиток размещён **в доступном и сухом месте**.

⚡ Розетки и выключатели

Расположены на высоте: ▪ розетки — ~30 см от пола ▪ выключатели — ~90 см от пола

Используются **влагозащищённые розетки (IP44+)** в ванной и кухне.

Количество розеток соответствует потребностям (не менее 1 на 4 м^2).

Запрещено: размещение розеток за мойкой, плитой, в душевой зоне.

● Заземление

Используется **трёхжильный кабель (L+N+PE)**.

Все розетки с **заземляющим контактом**.

Корпуса стиральной машины, бойлера и другой техники заземлены.

Система заземления TN-S или TN-C-S (не TN-C!).

💡 Освещение

Проложены отдельные линии на освещение.

Установлены **энергосберегающие источники (LED)**.

Управление светом — удобное, возможно из нескольких точек (проходные выключатели).

Безопасность и финальный контроль

Все материалы имеют **сертификаты качества и пожаробезопасности**.

Проверена работа всех групп после подключения.

Замеры сопротивления изоляции проведены (при необходимости).

В наличии **акт выполненных работ** или гарантия от электрика.

 **Совет:** для новостроек и капитального ремонта — лучше выполнить **электрику "с нуля"**, чтобы не исправлять ошибки подрядчика. А при частичном ремонте — внимательно проверьте состояние существующих линий и щита.